

## **Forretningsbetingelser:**

Medmindre andet er aftalt skriftligt med **Advokatfirmaet Ole Kildeby**, er nærværende forretningsbetingelser gældende for enhver sag/opgave, som advokatfirmaet efter klientens anmodning påtager sig at yde bistand i forbindelse med.

Alt juridisk rådgivning ydes i henhold til det Danske Advokatsamfunds regler, herunder reglerne om advokatetik og god advokatskik. Oplysninger om Advokatsamfundet, herunder kontaktoplysninger, kan findes på Advokatsamfundets hjemmeside, [www.advokatsamfundet.dk](http://www.advokatsamfundet.dk).

Advokat Ole Kildeby er beskikket af Justitsministeriet i Danmark, og er medlem af Advokatsamfundet.

Virksomheden er en enmandsvirksomhed der drives i personligt regi. Advokat Ole Kildeby er udover at være medlem af Advokatsamfundet ligeledes medlem af Danske Advokater og Arveretsadvokaterne. Når der modtages en sag undersøges der om der foreligger interessekonflikt. Såfremt dette er tilfældet bliver dette oplyst overfor klient og henviser til anden advokat såfremt det ønskes.

Advokatfirmaet Ole Kildeby har klientbankkonti i flere forskellige pengeinstitutter i Frederikshavn.

I tilfælde af en banks konkurs får indskyderne dækning i henhold til garantiordning for indskydere og investorer. Garantiformuen dækker en berettiget indskyders midler op til et beløb svarende til 100.000 Euro (ca. kr. 750.000). Dækningsmaksimummet gælder det samlede indskud i pengeinstituttet, selvom pengene står på forskellige konti, herunder på både klientbankkonti og egne konti.

Der gælder særlige regler for indskud vedrørende fast ejendom, hvis den faste ejendom har været anvendt til eller er bestemt for hovedsageligt ikke-erhvervsmæssige formål. Her dækkes beløb op til 10 mio. Euro, indtil 12 måneder efter beløbet er blevet indsat, og uanset om indskuddet står på en særskilt konto. Nærmere oplysninger om garantiordningen findes på Garantiformuens hjemmeside [www.gii.dk](http://www.gii.dk).

Advokatfirmaet som alle andre advokatvirksomheder omfattes af hvidvasklovens regler om forebyggende foranstaltninger mod hvidvaskning udbytte og finansiering af terrorisme, hvilket indebærer, at vi f.eks. i ejendomshandler skal indhente og opbevare identitetsoplysninger på klienter. Firmaet er ligeledes omfattes af reglerne om Persondata.

Advokatfirmaet er forpligtet til at behandle alle oplysninger modtaget af klienten eller om klienten fortroligt. Tavshedspligten gælder uden tidsbegrænsning.

Vi korresponderer blandt andet via e-mail. Vores e-mailkorrespondance er ikke krypteret, og vi er ikke ansvarlige for vira, uautoriserede ændringer, uautoriseret overvågning, manipulation eller lignende som følge heraf.

Vort salær beregnes på grundlag af en række faktorer, herunder medgået tid, sagens udfald, dens størrelse og kompleksitet, graden af specialistviden, det med varetagelsen af sagen forbundne ansvar, tidspres mv.

Alle øvrige sags relaterede omkostninger og udlæg betales af klienten ud over honoraret og forud for omkostningernes afholdelse. Som eksempler på sådanne udgifter kan nævnes afgifter, fx tinglysningsafgifter, retsafgifter og gebyrer.

I forbindelse med, at der indgås aftale om ydelse af bistand, giver vi oplysning om de vigtigste elementer i den påregnede bistand og om størrelsen af det skønnede honorar.

Det vil ofte ikke være muligt at oplyse et fast vederlag, og i sådanne tilfælde angiver vi i stedet den måde, hvorpå vederlaget vil blive beregnet eller giver et begrundet overslag. Klienten vil endvidere efter anmodning få oplysning om, hvilke udlæg vi forventer at skulle afholde i forbindelse med sagen.

Vort honorar vil normalt blive faktureret ved sagens afslutning. Der kan dog i enkelte tilfælde ske løbende a conto afregning.

I forbindelse med det første møde med klienten undersøger vi mulighederne for opnåelse af retshjælp og fri proces.

**Advokatfirmaet Ole Kildeby**, er ansvarlig for at den leverede rådgivning er i overensstemmelse med dansk rets almindelige regler og er ansvarsforsikret i HDI Danmark. Der er via samme forsikringsselskab stillet lovpligtig garanti for klientkontomidler i henhold til de af Advokatsamfundet fastsatte regler herom.

Klager over advokaters salær og/eller adfærd kan indbringes for Advokatnævnet. Oplysninger om Advokatnævnet, herunder kontaktoplysninger, kan findes på Advokatnævnets hjemmeside, [www.advokatnaevnet.dk](http://www.advokatnaevnet.dk).

Advokatfirmaet Ole Kildeby \* Danmarksgade 81, 2.th. \* 9900 Frederikshavn \* Tlf.nr. 98 42 91 11, CVR.nr. 10 66 77 71 \* Email: [advokat@olekildeby.dk](mailto:advokat@olekildeby.dk)